

**Смета работ
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования
г. Комсомольск-на-Амуре, Тепличная, 4
Период: 2022 г.**

Наименование	ИТОГО
1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:	2 044 246,02
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	1 702 966,86
Плановое начисление собственников и арендаторов нежилых помещений	341 279,16
2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2022 г.	2 363 654,00
3 Запланировано работ	1 615 475,75

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		
1.1. Запланировано работ по содержанию жилья		1 347 935,75
Аварийное обслуживание, м2	3 906	78 876,72
Содержание придомовой территории, м2	7 903	103 203,47
Уборка лестничных клеток, м2	382,5	82 124,88
Содержание мусоропровода, шт	2	131 569,32
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	319,74	136 436,28
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2		4 167,24
Содержание внутридомового газового оборудования		31 306,29
Обслуживание лифтов, шт	2	133 843,18
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		51 231,20
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		59 011,47
Электротехнические работы		16 870,85
Прочие работы по содержанию МКД		9 932,62
Вентиляционные работы, шт		8 544,98
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового		57 893,40
Управление многоквартирным домом		204 424,79
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	39 202	196 010,00
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)		42 489,06
1.2. Запланировано работ по ремонту жилья		267 540,00
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		148 540,00
Ремонт межпанельных швов, м.п.	60	39 000,00
Электромонтажные работы		80 000,00
Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		1 615 475,75

Администрация ООО "34 Квартал"