

**Смета работ
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования
г. Комсомольск-на-Амуре, Тепличная, 2
Период: 2022 г.**

Наименование	ИТОГО
1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:	1 003 460,04
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	985 451,40
Плановое начисление собственников и арендаторов нежилых помещений	18 008,64
2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2022 г.	237 105,29
3 Запланировано работ	1 277 984,80

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		
1.1. Запланировано работ по содержанию жилья		623 867,80
Аварийное обслуживание, м2	3 171,24	69 087,60
Содержание придомовой территории, м2	3 481	71 914,82
Уборка лестничных клеток, м2	274	54 270,36
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	373,044	159 179,88
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2	926,2	6 112,92
Содержание внутридомового газового оборудования		18 596,10
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		40 718,72
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		19 702,76
Электротехнические работы		14 777,07
Прочие работы по содержанию МКД		8 699,92
Вентиляционные работы, шт		7 484,49
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового обслуживания		28 417,98
Управление многоквартирным домом		100 345,98
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	3 852	19 260,00
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)		5 299,20
1.2. Запланировано работ по ремонту жилья		654 117,00
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		282 117,00
Установка пластиковых окон, шт	16	372 000,00
Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		1 277 984,80

Администрация ООО "34 Квартал"