

**Смета работ
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования
г. Комсомольск-на-Амуре, Орехова, 49/2
Период: 2022 г.**

Наименование	ИТОГО
1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:	1 046 027,34
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	1 045 784,94
Плановое начисление собственников и арендаторов нежилых помещений	242,40
2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2022 г.	286 911,85
3 Запланировано работ	1 078 072,01

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		
1.1. Запланировано работ по содержанию жилья		813 352,01
Аварийное обслуживание, м2	3 353	72 422,64
Содержание придомовой территории, м2	4 720	99 495,37
Уборка лестничных клеток, м2	272,2	65 962,32
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	467,556	199 509,12
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2	935,2	6 172,32
Содержание внутридомового газового оборудования		17 267,32
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		41 223,84
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		20 653,86
Электротехнические работы		15 490,40
Прочие работы по содержанию МКД		9 119,89
Вентиляционные работы, шт		7 845,79
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового обслуживания		29 623,50
Управление многоквартирным домом		104 602,74
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	4 282	21 410,00
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)		102 552,90
1.2. Запланировано работ по ремонту жилья		264 720,00
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		175 060,00
Ремонт цоколя		81 660,00
Плотничные работы		8 000,00
Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		1 078 072,01

Администрация ООО "34 Квартал"