

**Смета работ  
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования  
г. Комсомольск-на-Амуре, Орехова, 47  
Период: 2022 г.**

Наименование	ИТОГО
<b>1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:</b>	<b>1 052 885,67</b>
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	<b>992 998,62</b>
Плановое начисление собственникам и арендаторов нежилых помещений	<b>59 887,05</b>
<b>2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2022 г.</b>	<b>119 287,14</b>
<b>3 Запланировано работ</b>	<b>1 121 592,13</b>

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
<b>1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья</b>		
<b>1.1. Запланировано работ по содержанию жилья</b>		<b>788 532,13</b>
Аварийное обслуживание, м2	3 384,9	68 716,08
Содержание придомовой территории, м2	4 813	76 137,44
Уборка лестничных клеток, м2	294,9	59 169,36
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	420,396	179 389,32
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2	942,8	5 372,40
Содержание внутридомового газового оборудования		17 961,84
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		41 223,84
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		19 596,81
Электротехнические работы		14 697,61
Прочие работы по содержанию МКД		8 653,14
Вентиляционные работы, шт		7 444,24
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового		29 817,71
Управление многоквартирным домом		105 288,52
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	20 517	102 585,00
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)		52 478,82
<b>1.2. Запланировано работ по ремонту жилья</b>		<b>333 060,00</b>
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		175 060,00
Ремонт кровли, м2	160	128 000,00
Электромонтажные работы		30 000,00
<b>Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья</b>		<b>1 121 592,13</b>

Администрация ООО "34 Квартал"