

**Смета работ
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования
г. Комсомольск-на-Амуре, Орехова, 45/2
Период: 2022 г.**

Наименование	ИТОГО
1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:	905 012,28
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	904 769,88
Плановое начисление собственников и арендаторов нежилых помещений	242,40
2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2022 г.	-699 631,31
3 Запланировано работ	938 716,31

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		
1.1. Запланировано работ по содержанию жилья		855 276,31
Аварийное обслуживание, м2	2 879,5	62 214,48
Содержание придомовой территории, м2	7 110	161 254,15
Уборка лестничных клеток, м2	296,4	63 448,98
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	436,116	186 096,36
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2	819,7	5 410,08
Содержание внутридомового газового оборудования		16 707,28
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		40 952,80
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		17 742,65
Электротехнические работы		13 306,99
Прочие работы по содержанию МКД		7 834,42
Вентиляционные работы, шт		6 739,90
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового обслуживания		25 629,96
Управление многоквартирным домом		90 501,24
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	27 817	139 085,00
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)		18 352,02
1.2. Запланировано работ по ремонту жилья		83 440,00
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		83 440,00
Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		938 716,31

Администрация ООО "34 Квартал"