

**Смета работ**  
**по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования**  
**г. Комсомольск-на-Амуре, Орехова, 45**  
**Период: 2022 г.**

Наименование	ИТОГО
<b>1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:</b>	<b>1 142 982,18</b>
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	<b>1 005 484,50</b>
Плановое начисление собственников и арендаторов нежилых помещений	<b>137 497,68</b>
<b>2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2022 г.</b>	<b>28 652,18</b>
<b>3 Запланировано работ</b>	<b>1 036 140,49</b>

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
<b>1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья</b>		
<b>1.1. Запланировано работ по содержанию жилья</b>		<b>734 600,49</b>
Аварийное обслуживание, м2	3 213,7	69 366,24
Содержание придомовой территории, м2	6 416	105 948,29
Уборка лестничных клеток, м2	299,3	58 149,48
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	502,908	214 597,20
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2	493,2	3 255,12
Содержание внутридомового газового оборудования		14 542,00
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		40 853,12
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		19 782,22
Электротехнические работы		14 836,67
Прочие работы по содержанию МКД		8 735,01
Вентиляционные работы, шт		7 514,68
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового обслуживания		32 369,22
Управление многоквартирным домом		114 298,26
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	2 280	11 400,00
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)		18 952,98
<b>1.2. Запланировано работ по ремонту жилья</b>		<b>301 540,00</b>
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		221 540,00
Электромонтажные работы		80 000,00
<b>Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья</b>		<b>1 036 140,49</b>

Администрация ООО "34 Квартал"