

**Смета работ
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования
г. Комсомольск-на-Амуре, Ленинградская, 78
Период: 2022 г.**

Наименование	ИТОГО
1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:	643 945,50
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	615 810,54
Плановое начисление собственникам и арендаторов нежилых помещений	28 134,96
2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2022 г.	-987 987,84
3 Запланировано работ	525 264,42

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		
1.1. Запланировано работ по содержанию жилья		479 464,42
Аварийное обслуживание, м2	2 058,2	46 677,60
Содержание придомовой территории, м2	8 271	126 394,86
Уборка лестничных клеток, м2	169,5	36 332,10
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	181,512	77 452,08
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2	960	6 336,00
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		45 445,12
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		13 311,76
Электротехнические работы		9 983,82
Прочие работы по содержанию МКД		5 877,92
Вентиляционные работы, шт		5 056,74
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового обслуживания		18 236,52
Управление многоквартирным домом		64 394,58
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	3 807	13 324,50
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)		10 640,82
1.2. Запланировано работ по ремонту жилья		45 800,00
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		40 400,00
Ремонт кровли, м2	6	5 400,00
Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		525 264,42

Администрация ООО "34 Квартал"