

**Смета работ  
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования  
г. Комсомольск-на-Амуре, Ленинградская, 77/3  
Период: 2022 г.**

Наименование	ИТОГО
<b>1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:</b>	<b>1 010 052,96</b>
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	<b>1 009 810,56</b>
Плановое начисление собственников и арендаторов нежилых помещений	<b>242,40</b>
<b>2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2022 г.</b>	<b>-967 482,54</b>
<b>3 Запланировано работ</b>	<b>1 284 399,29</b>

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
<b>1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья</b>		
<b>1.1. Запланировано работ по содержанию жилья</b>		<b>832 879,29</b>
Аварийное обслуживание, м2	3 240,8	70 001,28
Содержание придомовой территории, м2	4 643	77 756,81
Уборка лестничных клеток, м2	281,7	55 672,74
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	707,376	301 845,24
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2	883,6	5 831,76
Содержание внутридомового газового оборудования		22 184,66
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		40 718,72
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		19 963,33
Электротехнические работы		14 972,50
Прочие работы по содержанию МКД		8 814,98
Вентиляционные работы, шт		7 583,47
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового		28 604,70
Управление многоквартирным домом		101 005,32
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	12 182	60 910,00
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)		17 013,78
<b>1.2. Запланировано работ по ремонту жилья</b>		<b>451 520,00</b>
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		79 520,00
Установка пластиковых окон, шт	16	372 000,00
<b>Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья</b>		<b>1 284 399,29</b>

Администрация ООО "34 Квартал"