

**Смета работ
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования
г. Комсомольск-на-Амуре, Ленинградская, 77/2
Период: 2022 г.**

Наименование	ИТОГО
1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:	1 017 486,60
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	1 004 202,24
Плановое начисление собственников и арендаторов нежилых помещений	13 284,36
2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2022 г.	-1 135 144,57
3 Запланировано работ	997 306,91

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		
1.1. Запланировано работ по содержанию жилья		883 786,91
Аварийное обслуживание, м2	3 222,6	69 649,20
Содержание придомовой территории, м2	4 318	73 442,65
Уборка лестничных клеток, м2	271,48	53 811,48
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	863,88	368 624,52
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2	886,2	5 848,92
Содержание внутридомового газового оборудования		20 090,04
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		40 718,72
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		19 862,92
Электротехнические работы		14 897,19
Прочие работы по содержанию МКД		8 770,64
Вентиляционные работы, шт		7 545,33
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового обслуживания		28 815,18
Управление многоквартирным домом		101 748,66
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	10 558	52 790,00
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)		17 171,46
1.2. Запланировано работ по ремонту жилья		113 520,00
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		113 520,00
Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		997 306,91

Администрация ООО "34 Квартал"