

**Смета работ  
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования  
г. Комсомольск-на-Амуре, Ленинградская, 77  
Период: 2022 г.**

Наименование	ИТОГО
<b>1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:</b>	<b>992 156,28</b>
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	<b>991 913,88</b>
Плановое начисление собственников и арендаторов нежилых помещений	<b>242,40</b>
<b>2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2022 г.</b>	<b>-394 616,48</b>
<b>3 Запланировано работ</b>	<b>1 492 060,27</b>

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
<b>1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья</b>		
<b>1.1. Запланировано работ по содержанию жилья</b>		<b>915 540,27</b>
Аварийное обслуживание, м2	3 181,6	68 729,04
Содержание придомовой территории, м2	5 526	87 720,57
Уборка лестничных клеток, м2	275,5	53 814,96
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	907,692	387 322,92
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2	877	5 788,20
Содержание внутридомового газового оборудования		19 653,18
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		40 718,72
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		19 600,50
Электротехнические работы		14 700,38
Прочие работы по содержанию МКД		8 654,77
Вентиляционные работы, шт		7 445,65
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового обслуживания		28 097,88
Управление многоквартирным домом		99 215,58
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	11 421	57 105,00
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)		16 972,92
<b>1.2. Запланировано работ по ремонту жилья</b>		<b>576 520,00</b>
Ремонт цоколя		84 520,00
Ремонт подъезда, шт	1	120 000,00
Установка пластиковых окон, шт	16	372 000,00
<b>Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья</b>		<b>1 492 060,27</b>

Администрация ООО "34 Квартал"