

**Смета работ  
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования  
г. Комсомольск-на-Амуре, Ленинградская, 75  
Период: 2022 г.**

Наименование	ИТОГО
<b>1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:</b>	<b>988 389,90</b>
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	<b>974 592,78</b>
Плановое начисление собственников и арендаторов нежилых помещений	<b>13 797,12</b>
<b>2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2022 г.</b>	<b>511 217,70</b>
<b>3 Запланировано работ</b>	<b>1 022 991,87</b>

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
<b>1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья</b>		
<b>1.1. Запланировано работ по содержанию жилья</b>		<b>801 449,87</b>
Аварийное обслуживание, м2	3 200,8	67 543,20
Содержание придомовой территории, м2	4 767	99 943,31
Уборка лестничных клеток, м2	282	55 727,34
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	401,376	171 272,04
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2		5 794,80
Содержание внутридомового газового оборудования		21 759,02
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		40 672,80
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		19 262,32
Электротехнические работы		14 446,74
Прочие работы по содержанию МКД		8 505,44
Вентиляционные работы, шт		7 317,18
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового обслуживания		27 991,20
Управление многоквартирным домом		98 839,02
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	29 087	145 435,00
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)		16 940,46
<b>1.2. Запланировано работ по ремонту жилья</b>		<b>221 542,00</b>
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		151 792,00
Работы по благоустройству		60 000,00
Ремонт фасада, м2		9 750,00
<b>Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья</b>		<b>1 022 991,87</b>

Администрация ООО "34 Квартал"