

**Смета работ
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования
г. Комсомольск-на-Амуре, Ленинградская, 74
Период: 2022 г.**

Наименование	ИТОГО
1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:	1 390 910,64
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	1 390 547,04
Плановое начисление собственников и арендаторов нежилых помещений	363,60
2 +/-Остаток/ -/Перерасход/ денежных средств на 1 января 2022 г.	-69 610,68
3 Запланировано работ	1 406 805,41

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		
1.1. Запланировано работ по содержанию жилья		1 112 805,41
Аварийное обслуживание, м2	4 423,1	95 538,96
Содержание придомовой территории, м2	4 345	225 294,85
Уборка лестничных клеток, м2	753,85	210 680,22
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	432,648	184 616,04
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2		7 583,40
Содержание внутридомового газового оборудования		25 800,16
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		59 337,60
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		27 246,30
Электротехнические работы		20 434,72
Прочие работы по содержанию МКД		12 030,83
Вентиляционные работы, шт		10 350,05
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового		39 390,60
Управление многоквартирным домом		139 091,04
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	4 001	20 005,00
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)		35 405,64
1.2. Запланировано работ по ремонту жилья		294 000,00
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		72 000,00
Ремонт межпанельных швов, м.п.	120	78 000,00
Работы по благоустройству		144 000,00
Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		1 406 805,41

Администрация ООО "34 Квартал"