

**Смета работ
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования
г. Комсомольск-на-Амуре, Ленинградская, 73
Период: 2022 г.**

Наименование	ИТОГО
1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:	988 862,34
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	988 619,94
Плановое начисление собственников и арендаторов нежилых помещений	242,40
2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2022 г.	69 571,26
3 Запланировано работ	991 257,63

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		
1.1. Запланировано работ по содержанию жилья		804 765,63
Аварийное обслуживание, м2	3 171,5	68 489,28
Содержание придомовой территории, м2	3 932	93 823,49
Уборка лестничных клеток, м2	287,8	56 783,58
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	505,584	215 738,16
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2		5 812,68
Содержание внутридомового газового оборудования		17 278,54
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		40 718,72
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		60 752,53
Электротехнические работы		27 332,30
Прочие работы по содержанию МКД		8 624,58
Вентиляционные работы, шт		7 419,67
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового обслуживания		28 004,58
Управление многоквартирным домом		98 886,24
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	11 562	57 810,00
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)		17 291,28
1.2. Запланировано работ по ремонту жилья		186 492,00
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		161 360,00
Ремонт кровли, м2	3	2 700,00
Ремонт металлических конструкций (лестницы, балконы, козырьки, крыльца)		20 000,00
Плотничные работы		2 432,00
Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		991 257,63

Администрация ООО "34 Квартал"