

**Смета работ  
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования  
г. Комсомольск-на-Амуре, Ленинградская, 69  
Период: 2022 г.**

Наименование	ИТОГО
<b>1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:</b>	<b>862 560,78</b>
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	<b>862 318,38</b>
Плановое начисление собственников и арендаторов нежилых помещений	<b>242,40</b>
<b>2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2022 г.</b>	<b>849 778,99</b>
<b>3 Запланировано работ</b>	<b>1 339 805,13</b>

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
<b>1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья</b>		
<b>1.1. Запланировано работ по содержанию жилья</b>		<b>511 285,13</b>
Аварийное обслуживание, м2	2 778,2	60 009,12
Содержание придомовой территории, м2	3 595	69 035,87
Уборка лестничных клеток, м2	310,1	60 844,68
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	149,388	63 745,32
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2	865,7	5 713,68
Содержание внутридомового газового оборудования		14 639,08
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		47 631,36
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		17 113,71
Электротехнические работы		12 835,28
Прочие работы по содержанию МКД		7 556,70
Вентиляционные работы, шт		6 500,99
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового обслуживания		24 427,68
Управление многоквартирным домом		86 256,06
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	2 672	13 360,00
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)		21 615,60
<b>1.2. Запланировано работ по ремонту жилья</b>		<b>828 520,00</b>
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		80 520,00
Ремонт кровли, м2	160	128 000,00
Электромонтажные работы		500 000,00
Ремонт подъезда, шт	1	120 000,00
<b>Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья</b>		<b>1 339 805,13</b>

Администрация ООО "34 Квартал"