

**Смета работ
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования
г. Комсомольск-на-Амуре, Ленинградская, 67/2
Период: 2022 г.**

Наименование	ИТОГО
1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:	908 720,34
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	905 978,58
Плановое начисление собственников и арендаторов нежилых помещений	2 741,76
2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2022 г.	366 969,34
3 Запланировано работ	1 255 246,84

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		
1.1. Запланировано работ по содержанию жилья		611 206,84
Аварийное обслуживание, м2	1 897,6	40 988,16
Содержание придомовой территории, м2	2 885	49 700,74
Уборка лестничных клеток, м2	278,1	58 882,56
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	119,508	50 995,68
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2		2 238,72
Содержание внутридомового газового оборудования		11 052,17
Обслуживание лифтов, шт	1	66 921,59
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		25 312,00
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		11 689,22
Электротехнические работы		8 766,91
Прочие работы по содержанию МКД		5 161,47
Вентиляционные работы, шт		4 440,38
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового обслуживания		25 734,96
Управление многоквартирным домом		90 872,04
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	28 168	140 840,00
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)		17 610,24
1.2. Запланировано работ по ремонту жилья		644 040,00
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		293 040,00
Ремонт кровли, м2	120	108 000,00
Установка пластиковых окон, шт	8	240 000,00
Утепление фасада		3 000,00
Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		1 255 246,84

Администрация ООО "34 Квартал"