

**Смета работ
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования
г. Комсомольск-на-Амуре, Ленинградская, 67
Период: 2022 г.**

Наименование	ИТОГО
1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:	1 791 069,00
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	1 790 584,20
Плановое начисление собственников и арендаторов нежилых помещений	484,80
2 +/-Остаток/ -/Перерасход/ денежных средств на 1 января 2022 г.	1 305 175,40
3 Запланировано работ	1 954 585,26

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		
1.1. Запланировано работ по содержанию жилья		1 049 188,26
Аварийное обслуживание, м2	5 730	123 249,60
Содержание придомовой территории, м2	5 921	118 912,78
Уборка лестничных клеток, м2	616,7	131 250,66
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	407,28	173 789,64
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2	1 481,6	9 778,56
Содержание внутридомового газового оборудования		34 579,44
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		59 381,28
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		35 148,96
Электротехнические работы		26 361,72
Прочие работы по содержанию МКД		15 520,32
Вентиляционные работы, шт		13 352,04
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового обслуживания		50 723,10
Управление многоквартирным домом		179 106,90
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	7 849	39 245,00
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)		38 788,26
1.2. Запланировано работ по ремонту жилья		905 397,00
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		700 397,00
Ремонт межпанельных швов, м.п.	60	45 000,00
Плотничные работы		40 000,00
Ремонт подъезда, шт	1	120 000,00
Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		1 954 585,26

Администрация ООО "34 Квартал"