

Смета работ
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования
г. Комсомольск-на-Амуре, Ленинградская, 65/4
Период: 2022 г.

Наименование	ИТОГО
1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:	633 165,48
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	632 923,08
Плановое начисление собственников и арендаторов нежилых помещений	242,40
2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2022 г.	-696 663,58
3 Запланировано работ	806 867,47

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		
1.1. Запланировано работ по содержанию жилья		713 267,47
Аварийное обслуживание, м2	2 177,1	47 997,36
Содержание придомовой территории, м2	12 845	165 795,85
Уборка лестничных клеток, м2	276,43	53 984,34
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	443,604	189 288,60
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2	177,22	1 169,64
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		45 445,12
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		13 688,14
Электротехнические работы		10 266,10
Прочие работы по содержанию МКД		6 044,11
Вентиляционные работы, шт		5 199,71
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового обслуживания		17 931,24
Управление многоквартирным домом		63 316,56
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	21 402	74 907,00
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)		18 233,70
1.2. Запланировано работ по ремонту жилья		93 600,00
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		50 100,00
Электромонтажные работы		40 000,00
Ремонт металлических конструкций (лестницы, балконы, козырьки, крыльца)		1 000,00
Установка почтовых ящиков, шт	6	2 500,00
Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		806 867,47

Администрация ООО "34 Квартал"