

**Смета работ  
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования  
г. Комсомольск-на-Амуре, Ленинградская, 65/3  
Период: 2022 г.**

Наименование	ИТОГО
<b>1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:</b>	<b>623 520,96</b>
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	<b>623 278,56</b>
Плановое начисление собственников и арендаторов нежилых помещений	<b>242,40</b>
<b>2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2022 г.</b>	<b>287 462,54</b>
<b>3 Запланировано работ</b>	<b>860 949,90</b>

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
<b>1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья</b>		
<b>1.1. Запланировано работ по содержанию жилья</b>		<b>502 749,90</b>
Аварийное обслуживание, м2	2 192,8	47 364,48
Содержание придомовой территории, м2	7 235	121 846,50
Уборка лестничных клеток, м2	271,6	53 104,86
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	194,58	83 028,36
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2	960	6 336,00
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		40 762,40
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		13 507,65
Электротехнические работы		10 130,74
Прочие работы по содержанию МКД		5 964,42
Вентиляционные работы, шт		5 131,15
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового обслуживания		17 658,12
Управление многоквартирным домом		62 352,06
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	4 894	17 129,00
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)		18 434,16
<b>1.2. Запланировано работ по ремонту жилья</b>		<b>358 200,00</b>
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		162 200,00
Ремонт подъезда, шт	2	196 000,00
<b>Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья</b>		<b>860 949,90</b>

Администрация ООО "34 Квартал"