

**Смета работ
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования
г. Комсомольск-на-Амуре, Ленинградская, 65
Период: 2022 г.**

Наименование	ИТОГО
1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:	1 800 952,92
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	1 800 468,12
Плановое начисление собственников и арендаторов нежилых помещений	484,80
2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2022 г.	-326 162,57
3 Запланировано работ	1 615 805,11

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		
1.1. Запланировано работ по содержанию жилья		1 143 805,11
Аварийное обслуживание, м2	5 748,1	124 158,96
Содержание придомовой территории, м2	13 184	197 441,05
Уборка лестничных клеток, м2	554	130 030,44
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	386,844	165 068,04
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2	1 480,3	9 770,04
Содержание внутридомового газового оборудования		37 245,32
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		76 239,52
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		35 408,30
Электротехнические работы		26 556,22
Прочие работы по содержанию МКД		15 634,83
Вентиляционные работы, шт		13 450,55
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового обслуживания		51 003,00
Управление многоквартирным домом		180 095,28
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	8 550	42 750,00
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)		38 953,56
1.2. Запланировано работ по ремонту жилья		472 000,00
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		192 100,00
Ремонт межпанельных швов, м.п.	160	104 000,00
Работы по благоустройству		40 000,00
Штукатурно-малярные работы		900,00
Ремонт металлических конструкций (лестницы, балконы, козырьки, крыльца)		15 000,00
Ремонт подъезда, шт	1	120 000,00
Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		1 615 805,11

Администрация ООО "34 Квартал"