

**Смета работ
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования
г. Комсомольск-на-Амуре, Ленинградская, 103
Период: 2022 г.**

Наименование	ИТОГО
1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:	145 216,62
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	145 156,02
Плановое начисление собственников и арендаторов нежилых помещений	60,60
2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2022 г.	-251 919,13
3 Запланировано работ	192 764,61

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		
1.1. Запланировано работ по содержанию жилья		148 928,61
Аварийное обслуживание, м2	514,2	11 106,72
Содержание придомовой территории, м2	2 019	39 703,61
Уборка лестничных клеток, м2	47,1	9 488,16
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	66,888	28 543,92
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2		2 411,64
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		25 200,00
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		3 167,47
Электротехнические работы		2 375,60
Прочие работы по содержанию МКД		1 398,62
Вентиляционные работы, шт		1 203,23
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового обслуживания		4 112,52
Управление многоквартирным домом		14 521,68
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	504	2 520,00
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)		3 175,44
1.2. Запланировано работ по ремонту жилья		43 836,00
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		8 836,00
Плотничные работы		5 000,00
Установка пластиковых окон, шт	1	30 000,00
Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		192 764,61

Администрация ООО "34 Квартал"