

**Смета работ  
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования  
г. Комсомольск-на-Амуре, Лазо, 110/2  
Период: 2022 г.**

| Наименование   | ИТОГО               |
|--|---------------------|
| <b>1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:</b> | <b>999 964,74</b>   |
| Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений              | <b>999 722,34</b>   |
| Плановое начисление собственников и арендаторов нежилых помещений            | <b>242,40</b>       |
| <b>2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2022 г.</b>       | <b>-233 218,26</b>  |
| <b>3 Запланировано работ</b>   | <b>1 151 306,52</b> |

| Наименование работ  | Объем   | Стоимость, руб      |
|---|---------|---------------------|
| <b>1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья</b>                   |         |                     |
| <b>1.1. Запланировано работ по содержанию жилья</b>                           |         | <b>741 346,52</b>   |
| Аварийное обслуживание, м2  | 3 208,8 | 69 320,88           |
| Содержание придомовой территории, м2  | 4 895   | 81 280,70           |
| Уборка лестничных клеток, м2  | 268,39  | 52 520,34           |
| Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3                                       | 228,9   | 97 675,68           |
| Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2                         | 884,9   | 5 840,40            |
| Содержание внутридомового газового оборудования                               |         | 24 091,40           |
| Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования                 |         | 40 723,20           |
| Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры                    |         | 19 769,29           |
| Электротехнические работы   |         | 14 826,97           |
| Прочие работы по содержанию МКД   |         | 8 729,30            |
| Вентиляционные работы, шт   |         | 7 509,76            |
| Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового обслуживания |         | 28 318,98           |
| Управление многоквартирным домом  |         | 99 996,48           |
| Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт                                      | 10 552  | 52 760,00           |
| Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)            |         | 137 983,14          |
| <b>1.2. Запланировано работ по ремонту жилья</b>                              |         | <b>409 960,00</b>   |
| Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации                                      |         | 396 560,00          |
| Ремонт кровли, м2   | 8       | 13 400,00           |
| <b>Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья</b>                |         | <b>1 151 306,52</b> |

Администрация ООО "34 Квартал"