

Смета работ
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования
г. Комсомольск-на-Амуре, Лазо, 108/3
Период: 2022 г.

Наименование	ИТОГО
1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:	994 013,76
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	993 771,36
Плановое начисление собственников и арендаторов нежилых помещений	242,40
2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2022 г.	-1 118 824,38
3 Запланировано работ	908 009,40

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		
1.1. Запланировано работ по содержанию жилья		730 611,40
Аварийное обслуживание, м2	3 145,6	68 852,16
Содержание придомовой территории, м2	3 407	64 656,16
Уборка лестничных клеток, м2	271	52 995,60
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	228,9	97 675,68
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2	883,6	5 831,76
Содержание внутридомового газового оборудования		20 896,52
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		40 718,72
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		19 635,62
Электротехнические работы		14 726,71
Прочие работы по содержанию МКД		8 670,27
Вентиляционные работы, шт		7 458,98
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового обслуживания		28 150,44
Управление многоквартирным домом		99 401,34
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	6 783	33 915,00
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)		167 026,44
1.2. Запланировано работ по ремонту жилья		177 398,00
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		89 520,00
Ремонт подъезда, шт	1	87 878,00
Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		908 009,40

Администрация ООО "34 Квартал"