

**Смета работ**  
**по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования**  
**г. Комсомольск-на-Амуре, Лазо, 108**  
**Период: 2022 г.**

Наименование	ИТОГО
<b>1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:</b>	<b>1 405 362,96</b>
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	<b>1 404 999,36</b>
Плановое начисление собственников и арендаторов нежилых помещений	<b>363,60</b>
<b>2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2022 г.</b>	<b>697 853,04</b>
<b>3 Запланировано работ</b>	<b>1 452 168,47</b>

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
<b>1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья</b>		
<b>1.1. Запланировано работ по содержанию жилья</b>		<b>984 648,47</b>
Аварийное обслуживание, м2	4 991,3	96 996,96
Содержание придомовой территории, м2	8 757	127 881,88
Уборка лестничных клеток, м2	453,8	89 928,60
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	338,916	144 620,52
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2	1 274	8 408,40
Содержание внутридомового газового оборудования		25 856,18
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		58 702,56
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		112 265,00
Электротехнические работы		35 924,80
Прочие работы по содержанию МКД		12 214,43
Вентиляционные работы, шт		10 508,00
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового обслуживания		39 799,86
Управление многоквартирным домом		140 536,26
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	10 631	53 155,00
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)		27 850,02
<b>1.2. Запланировано работ по ремонту жилья</b>		<b>467 520,00</b>
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		287 520,00
Электромонтажные работы		180 000,00
<b>Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья</b>		<b>1 452 168,47</b>

Администрация ООО "34 Квартал"