

**Смета работ
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования
г. Комсомольск-на-Амуре, Городская, 16
Период: 2022 г.**

Наименование	ИТОГО
1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:	1 039 048,26
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	983 987,58
Плановое начисление собственников и арендаторов нежилых помещений	55 060,68
2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2022 г.	-325 755,52
3 Запланировано работ	1 087 378,09

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		
1.1. Запланировано работ по содержанию жилья		725 622,09
Аварийное обслуживание, м2	3 694,3	69 251,76
Содержание придомовой территории, м2	4 428	71 265,01
Уборка лестничных клеток, м2	301,3	59 242,08
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	347,1	148 111,08
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2	936,9	6 183,60
Содержание внутридомового газового оборудования		17 441,90
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		40 718,72
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		19 749,58
Электротехнические работы		14 812,18
Прочие работы по содержанию МКД		8 720,59
Вентиляционные работы, шт		7 502,27
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового обслуживания		29 425,80
Управление многоквартирным домом		103 904,82
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	24 793	123 965,00
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)		5 327,70
1.2. Запланировано работ по ремонту жилья		361 756,00
Ремонт подъезда, шт	2	175 756,00
Установка пластиковых окон, шт	8	186 000,00
Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		1 087 378,09

Администрация ООО "34 Квартал"