

**Смета работ
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования
г. Комсомольск-на-Амуре, Городская, 12
Период: 2022 г.**

Наименование	ИТОГО
1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:	1 558 293,90
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	1 558 172,70
Плановое начисление собственников и арендаторов нежилых помещений	121,20
2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2022 г.	595 167,57
3 Запланировано работ	1 837 845,98

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		
1.1. Запланировано работ по содержанию жилья		1 252 845,98
Аварийное обслуживание, м2	3 863,7	82 518,48
Содержание придомовой территории, м2	7 503	92 832,66
Уборка лестничных клеток, м2	657,7	138 591,36
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	330,804	141 155,64
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2		4 103,88
Обслуживание лифтов, шт	2	133 843,18
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		31 186,40
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		38 814,25
Электротехнические работы		17 649,79
Прочие работы по содержанию МКД		10 391,22
Вентиляционные работы, шт		8 939,50
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового		44 130,84
Управление многоквартирным домом		155 829,42
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	88 639	310 236,50
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)		42 622,86
1.2. Запланировано работ по ремонту жилья		585 000,00
Ремонт межпанельных швов, м.п.	60	39 000,00
Ремонт подъезда, шт	1	360 000,00
Установка пластиковых окон, шт	8	186 000,00
Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		1 837 845,98

Администрация ООО "34 Квартал"