

**Смета работ
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования
г. Комсомольск-на-Амуре, Победы, 44/2
Период: 2022 г.**

Наименование	ИТОГО
1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:	1 424 478,84
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	1 424 115,24
Плановое начисление собственников и арендаторов нежилых помещений	363,60
2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2022 г.	112 797,42
3 Запланировано работ	1 428 715,70

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		
1.1. Запланировано работ по содержанию жилья		980 883,70
Аварийное обслуживание, м2	4 574,5	98 364,24
Содержание придомовой территории, м2	5 010	82 635,48
Уборка лестничных клеток, м2	438,5	86 413,80
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	550,068	234 717,84
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2	1 262	8 329,20
Содержание внутридомового газового оборудования		24 814,48
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		58 657,76
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		28 052,02
Электротехнические работы		21 039,02
Прочие работы по содержанию МКД		12 386,61
Вентиляционные работы, шт		10 656,13
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового обслуживания		40 341,24
Управление многоквартирным домом		142 447,92
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	13 347	66 735,00
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)		65 292,96
1.2. Запланировано работ по ремонту жилья		447 832,00
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		343 432,00
Ремонт кровли, м2	16	14 400,00
Электромонтажные работы		90 000,00
Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		1 428 715,70

Администрация ООО "34 Квартал"