

**Смета работ
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования
г. Комсомольск-на-Амуре, Победы, 44
Период: 2022 г.**

Наименование	ИТОГО
1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:	991 595,28
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	791 680,08
Плановое начисление собственников и арендаторов нежилых помещений	199 915,20
2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2022 г.	-1 120 107,22
3 Запланировано работ	1 007 502,63

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		
1.1. Запланировано работ по содержанию жилья		557 502,63
Аварийное обслуживание, м2	3 398,7	55 123,20
Содержание придомовой территории, м2	2 834	56 418,89
Уборка лестничных клеток, м2	269,3	52 686,00
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	260,136	111 000,12
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2	888,4	5 863,44
Содержание внутридомового газового оборудования		16 754,62
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		41 090,56
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		15 720,32
Электротехнические работы		11 790,24
Прочие работы по содержанию МКД		6 941,44
Вентиляционные работы, шт		5 971,68
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового обслуживания		28 081,98
Управление многоквартирным домом		99 159,48
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	6 682	33 410,00
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)		17 490,66
1.2. Запланировано работ по ремонту жилья		450 000,00
Ремонт металлических конструкций (лестницы, балконы, козырьки, крыльца)		90 000,00
Ремонт подъезда, шт	3	360 000,00
Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		1 007 502,63

Администрация ООО "34 Квартал"