

**Смета работ
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования
г. Комсомольск-на-Амуре, Победы, 42
Период: 2022 г.**

Наименование	ИТОГО
1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:	983 128,08
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	960 233,52
Плановое начисление собственников и арендаторов нежилых помещений	22 894,56
2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2022 г.	-829 021,50
3 Запланировано работ	1 190 602,10

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		
1.1. Запланировано работ по содержанию жилья		700 602,10
Аварийное обслуживание, м2	3 197,6	66 562,56
Содержание придомовой территории, м2	5 125	84 592,82
Уборка лестничных клеток, м2	268,5	52 540,38
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	401,028	171 124,32
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2	883,6	5 831,76
Содержание внутридомового газового оборудования		18 871,68
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		41 090,56
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		18 982,66
Электротехнические работы		14 236,99
Прочие работы по содержанию МКД		8 381,95
Вентиляционные работы, шт		7 210,94
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового		27 842,16
Управление многоквартирным домом		98 312,82
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	13 600	68 000,00
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)		17 020,50
1.2. Запланировано работ по ремонту жилья		490 000,00
Электромонтажные работы		250 000,00
Ремонт металлических конструкций (лестницы, балконы, козырьки, крыльца)		120 000,00
Ремонт подъезда, шт	1	120 000,00
Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		1 190 602,10

Администрация ООО "34 Квартал"