

**Смета работ**  
**по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования**  
**г. Комсомольск-на-Амуре, Победы, 40/2**  
**Период: 2022 г.**

Наименование	ИТОГО
<b>1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:</b>	<b>1 005 840,72</b>
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	<b>1 005 598,32</b>
Плановое начисление собственников и арендаторов нежилых помещений	<b>242,40</b>
<b>2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2022 г.</b>	<b>-653 635,12</b>
<b>3 Запланировано работ</b>	<b>1 451 069,08</b>

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
<b>1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья</b>		
<b>1.1. Запланировано работ по содержанию жилья</b>		<b>1 079 669,08</b>
Аварийное обслуживание, м2	3 228	69 724,80
Содержание придомовой территории, м2	2 304	55 648,92
Уборка лестничных клеток, м2	263,7	52 394,52
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	460,644	196 562,28
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2	887,6	5 858,16
Содержание внутридомового газового оборудования		17 581,00
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		41 090,56
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		19 884,48
Электротехнические работы		14 913,36
Прочие работы по содержанию МКД		8 780,16
Вентиляционные работы, шт		7 553,52
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового обслуживания		28 485,42
Управление многоквартирным домом		100 584,06
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	11 542	57 710,00
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)		402 897,84
<b>1.2. Запланировано работ по ремонту жилья</b>		<b>371 400,00</b>
Ремонт кровли, м2	240	192 000,00
Работы по благоустройству		14 400,00
Ремонт цоколя		165 000,00
<b>Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья</b>		<b>1 451 069,08</b>

Администрация ООО "34 Квартал"