

**Смета работ**  
**по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования**  
**г. Комсомольск-на-Амуре, Победы, 40**  
**Период: 2022 г.**

Наименование	ИТОГО
<b>1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:</b>	<b>1 002 265,80</b>
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	<b>1 002 023,40</b>
Плановое начисление собственников и арендаторов нежилых помещений	<b>242,40</b>
<b>2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2022 г.</b>	<b>-28 421,12</b>
<b>3 Запланировано работ</b>	<b>993 790,75</b>

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
<b>1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья</b>		
<b>1.1. Запланировано работ по содержанию жилья</b>		<b>661 790,75</b>
Аварийное обслуживание, м2	3 218,9	69 491,52
Содержание придомовой территории, м2	3 883	77 044,37
Уборка лестничных клеток, м2	266,3	52 868,10
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	312,588	133 383,60
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2	884,2	5 835,72
Содержание внутридомового газового оборудования		16 752,08
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		41 090,56
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		19 817,95
Электротехнические работы		14 863,46
Прочие работы по содержанию МКД		8 750,78
Вентиляционные работы, шт		7 528,25
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового обслуживания		28 384,14
Управление многоквартирным домом		100 226,58
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	13 777	68 885,00
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)		16 868,64
<b>1.2. Запланировано работ по ремонту жилья</b>		<b>332 000,00</b>
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		36 000,00
Работы по благоустройству		96 000,00
Ремонт металлических конструкций (лестницы, балконы, козырьки, крыльца)		200 000,00
<b>Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья</b>		<b>993 790,75</b>

Администрация ООО "34 Квартал"