

**Смета работ
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования
г. Комсомольск-на-Амуре, Победы, 38/2
Период: 2022 г.**

Наименование	ИТОГО
1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:	586 096,02
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	585 974,82
Плановое начисление собственников и арендаторов нежилых помещений	121,20
2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2022 г.	-586 319,52
3 Запланировано работ	669 920,64

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		
1.1. Запланировано работ по содержанию жилья		516 920,64
Аварийное обслуживание, м2	2 039,5	44 053,20
Содержание придомовой территории, м2	13 378	159 047,18
Уборка лестничных клеток, м2	188,3	37 934,64
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	162,9	69 509,76
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2	1 056,6	6 973,56
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		40 762,40
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		12 563,32
Электротехнические работы		9 422,49
Прочие работы по содержанию МКД		5 547,44
Вентиляционные работы, шт		4 772,43
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового обслуживания		16 598,22
Управление многоквартирным домом		58 609,62
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	11 137	38 979,50
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)		12 146,88
1.2. Запланировано работ по ремонту жилья		153 000,00
Ремонт подъезда, шт	1	60 000,00
Установка пластиковых окон, шт	4	93 000,00
Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		669 920,64

Администрация ООО "34 Квартал"