

**Смета работ
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования
г. Комсомольск-на-Амуре, Победы, 30/2
Период: 2022 г.**

Наименование	ИТОГО
1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:	1 377 524,46
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	1 377 160,86
Плановое начисление собственников и арендаторов нежилых помещений	363,60
2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2022 г.	-563 978,46
3 Запланировано работ	1 274 887,94

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		
1.1. Запланировано работ по содержанию жилья		985 205,94
Аварийное обслуживание, м2	4 426,4	95 068,08
Содержание придомовой территории, м2	7 655	109 011,44
Уборка лестничных клеток, м2	449,1	88 344,24
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	292,488	124 806,72
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2	1 120,8	7 397,28
Содержание внутридомового газового оборудования		32 463,10
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		58 343,04
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		27 112,01
Электротехнические работы		20 334,01
Прочие работы по содержанию МКД		11 971,54
Вентиляционные работы, шт		10 299,04
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового обслуживания		39 011,52
Управление многоквартирным домом		137 752,44
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	38 960	194 800,00
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)		28 491,48
1.2. Запланировано работ по ремонту жилья		289 682,00
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		192 740,00
Ремонт межпанельных швов, м.п.	120	78 000,00
Ремонт металлических конструкций (лестницы, балконы, козырьки, крыльца)		18 942,00
Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		1 274 887,94

Администрация ООО "34 Квартал"