

**Смета работ
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования
г. Комсомольск-на-Амуре, Победы, 30
Период: 2022 г.**

Наименование	ИТОГО
1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:	1 386 967,56
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	1 380 603,96
Плановое начисление собственников и арендаторов нежилых помещений	6 363,60
2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2022 г.	34 009,01
3 Запланировано работ	1 387 911,04

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		
1.1. Запланировано работ по содержанию жилья		969 811,04
Аварийное обслуживание, м2	4 414,4	95 361,84
Содержание придомовой территории, м2	4 212	131 556,52
Уборка лестничных клеток, м2	442,1	115 115,10
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	463,8	197 906,40
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2	1 113,2	7 347,12
Содержание внутридомового газового оборудования		25 800,16
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		58 527,84
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		27 195,78
Электротехнические работы		20 396,84
Прочие работы по содержанию МКД		12 008,53
Вентиляционные работы, шт		10 330,87
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового обслуживания		39 278,88
Управление многоквартирным домом		138 696,78
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	12 235	61 175,00
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)		29 113,38
1.2. Запланировано работ по ремонту жилья		418 100,00
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		179 100,00
Ремонт межпанельных швов, м.п.	60	39 000,00
Электромонтажные работы		40 000,00
Ремонт металлических конструкций (лестницы, балконы, козырьки, крыльца)		40 000,00
Ремонт подъезда, шт	1	120 000,00
Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		1 387 911,04

Администрация ООО "34 Квартал"