

**Смета работ
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования
г. Комсомольск-на-Амуре, Победы, 28
Период: 2022 г.**

Наименование	ИТОГО
1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:	1 387 702,02
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	1 387 338,42
Плановое начисление собственников и арендаторов нежилых помещений	363,60
2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2022 г.	700 690,82
3 Запланировано работ	1 430 212,94

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		
1.1. Запланировано работ по содержанию жилья		973 012,94
Аварийное обслуживание, м2	4 431,8	95 726,88
Содержание придомовой территории, м2	4 540	106 912,68
Уборка лестничных клеток, м2	442,2	102 385,32
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	466,452	199 041,84
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2	1 131,6	7 468,56
Содержание внутридомового газового оборудования		24 008,00
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		58 573,76
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		71 617,89
Электротехнические работы		20 474,92
Прочие работы по содержанию МКД		12 054,50
Вентиляционные работы, шт		10 370,41
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового обслуживания		39 299,70
Управление многоквартирным домом		138 770,16
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	11 460	57 300,00
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)		29 008,32
1.2. Запланировано работ по ремонту жилья		457 200,00
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		250 200,00
Ремонт межпанельных швов, м.п.	180	117 000,00
Электромонтажные работы		90 000,00
Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		1 430 212,94

Администрация ООО "34 Квартал"